



地產天下 > 最新新聞

實價2.0修法喊卡 巢運吼：有這麼難嗎？

2019/03/06 11:10

文/記者張瀟勻

P Tweet Like 11 Share



巢運召開記者會，呼籲政府盡速將實價登錄2.0排審。(記者張瀟勻攝)

實價登錄2.0修法原本預定去年5月送進立法院修法，日前因「預售屋即時登錄」及「門牌全都露」引發業界反彈聲浪，因此臨時喊卡，巢運6日邀請各界專業人士到場，其中台北大學不動產與城鄉環境系教授彭建文直指，「提供正確完整的資訊有這麼難嗎？難道政府提供正確的行情，業者就不會賣房子了嗎？」

彭建文表示，實價登錄資訊的不完整，僅僅對少數藉著資訊的落差而套利的人不利，對於多數的消費者而言，如果能提供正確暨完整的資訊，就能買得安全又安心。

而專業者都市改革組織秘書長、也是巢運發言人彭揚凱表示，建議業者要有長遠的

ex:風水 家居 房價(最多三組)

全站
搜尋

熱門新聞

- 1 撿便宜囉！桃園這區新成屋竟比中古屋還俗
- 2 清水出現最貴透天厝 1戶竟要價1.6億
- 3 租屋族快筆記 多這幾步驟減少糾紛
- 4 京城19.8億買農十六豪宅用地 每坪229萬創今年商業地高價
- 5 林口這一建案 打到骨折還流標

地產 自由時報地產天下
Like Page 13K likes

地產 自由時報地產天下
23 小時前

台北居大不易，但這幾個平價社區好熱銷呀~ #厝編



ESTATE.LTN.COM.TW

雙北搶便宜 最熱銷平價社區在...

眼光，讓政府早日改善偏離事實的實價資訊，並呼籲小英政府應盡快將實價登錄

2.0法案排審、不應杯葛，讓法案盡早通過。

地政士公會全聯會榮譽理事長林旺根進一步指出，近幾年來房市交易量大減，但卻不見房價有明顯下跌，關鍵就在於灌水實價，把裝潢費灌進交易價中，使得實價行情居高不下，並認為目前的實價行情簡直是雞兔同籠沒有參考價值，呼籲政府盡速排審，提供給消費者所需的實價資料，才符合行政院院長蘇貞昌宣示的「接地氣」理念。

還想看更多新聞嗎？歡迎下載自由時報APP，現在看新聞還能抽獎，共7萬個中獎機會等著你：

iOS載點 <https://goo.gl/Gc70RZ>

Android載點 <https://goo.gl/VJf3lv>

活動辦法：https://draw.ltn.com.tw/slot_v8/

高雄紅線延伸線通過 這幾...

台中推案量暴增 今年小坪...

相關文章

豪宅光環又落漆 「國泰天母」再慘賠1360萬

清水出現最貴透天厝 1戶竟要價1.6億

「西華富邦」揭露續落漆 高樓層單價不到200萬

本日最多瀏覽

6年內完工捷運 推案熱區站點出列





軌道網絡日漸完整，沿著捷運買房已成顯學，而未來6年之內，雙北市、桃園市及台中市有6條捷運路線將完工，對桃園和台中而言，為晉升捷運城市重要的里 ... [〈more〉](#)



【高雄】南部搶地戰開打 大者恆大趨勢成形

南部都會精華區的大筆土地釋出逐漸稀有且地價持續上揚，加上房市剛性買盤回籠，房市回溫態勢明朗化，大型建設集團為搶佔市場版圖，選後大舉儲備未來至 ... [〈more〉](#)



雙北搶便宜 最熱銷平價社區在這裡

雙北高房價大不易，但價格相對平價的社區仍夯，根據永慶房產集團統整實價登錄資料，盤點雙北市去年平價社區交易量，台北市總價1500萬元內成交物件 ... [〈more〉](#)



桂田古根漢 台南崗石城堡豪墅

深耕台南房市的品牌建商桂田欣業建設，選在北區鄭子寮重劃區文成三路與育德二路口，新完工推出「桂田古根漢」透天豪墅，僅規劃4戶，面對2千坪孝德公 ... [〈more〉](#)



【台北】內湖四期 建蔽率低 美式社區氛圍

內湖四期重劃區採低密度開發，區內街廓整齊寬敞，綠覆率高，且聯外交通便捷，深獲自住客喜愛，近期更有網球中心商場開幕，引進全聯、美食街及運動中心 ... [〈more〉](#)

電腦版 / 手機版

自由時報

版權所有 不得轉載 © 2019 The Liberty Times. All Rights Reserved.

