

即時	政治	生活	言論	娛樂	話題	社會	國際	兩岸	財經	科技	專輯
快點TV	軍事	玩食	體育	樂時尚	房市	快點購	更多	新聞庫			

首頁 中時 政治

即時首頁	政治	生活	社會	旅遊	娛樂	體育	財經	國際	兩岸	科技	軍事	熱門	人物
------	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

民間團體要求落實實價登錄2.0修法 內政部：尊重立院

友善列印

Facebook

Google+

Twitter

Weibo

2019年03月06日 16:48

中時 張理國

巢運、OURs都市改革組織等公民團體今天召開記者會，對於不動產成交案件實際資訊申報登錄制度及修法作業提出相關建議，並要求儘快通過修法。內政部表示，尊重立法院對於相關法案審議結果；至於各界建議，均會納入後續參與法案審議的通盤考量。

行政院去年將「地政三法」包括「平均地權條例」、「地政士法」及「不動產經紀業管理條例」中與實價登錄相關規定，但修正案送進立法院後遲遲沒有下文，讓「實價登錄2.0」難以實現，外傳因建商與代銷業者反對，關鍵條文可能會被撤下。



張理國

張理國的最新文章

- 陳其邁籲韓國瑜：和中央攜手國安議題
- 遏制街頭鬥毆 修法提高罰金
- 跨部會酒駕修法 學者提醒注意兩公約、比例原則
- 徐國勇警4天擴大臨檢抓600人成效良好
- 吳澤成：宜蘭鐵路高架化 宜蘭與羅東段確定先行

訂閱政治新聞

據了解，法案卡關主要是「實價登錄2.0」後，未來不再是區段式去識別化的資訊，而是明確的門牌「幾號幾樓」;而預售屋的申報時間也從代銷契約終止後30日內整批申報，大幅提前至簽訂買賣契約的30天內逐案申報，讓資訊更即時。但這兩項修法，有業者反映實務操作仍有疑慮。

內政部表示，不動產成交案件實際資訊申報登錄制度自從2012年8月1日施行後，已成為我國不動產市場交易資訊最重要的來源，是市場透明健全最關鍵的基礎。為精進制度，提供更為即時、透明、正確的交易資訊，內政部陸續辦理相關法律修法作業。

內政部指出，相關公民團體對於不動產交易資訊更加透明提出建議，而外界也對於本次修法重點如揭露完整門牌、預售屋申報範圍擴大及時機提前等，尚有對於實務作業上的疑慮與擔憂，為期修法作業更加周全，內政部將持續蒐集各界意見，以提供立法院於審議法案時參考，並當尊重立法院審議結果。

(中時)

內政部公布：去年第3季直轄市住...

黃偉哲登日本藤枝市雜誌 行銷台...

滋補養生新寵兒
用潤燕窩儲蓄健康保值年輕

【特輯】

神隊友！
購屋族熱議款洗衣機

【特輯】

1

2

3

Volkswagen贊助



The Tiguan 全新年式
全球同步引進
IQ.DRIVE
智能駕駛輔助系統

立即體驗>

The Tiguan 全新年式 與全球同步 搭載 IQ.DRIVE
129.8萬起，搭載IQ.DRIVE智能駕駛輔助系統，...

也許您會感興趣...

PR

PR

大學生靠【外匯投資】不看盤 探訪狸貓村 信樂燒陶藝體驗 3個月也能賺100萬！怎麼辦到的？

台南立委補選 吳子嘉斷言：他大勢已去

王金平哪來的自信？李明賢曝 吳子嘉意外公布民調 謝龍介 殺手鐮在這 嚇到面癱！本人6字回應

女兒念台大這科系被酸「找不到工作嗎」 卜學亮反擊惹淚

PR

PR

【口臭到沒朋友！？】簡單1步去除口臭！！日本最新研修!你居然不知道！！

出家吃素20年...師父膽固醇爆表 醫師找到原因了！

出國賞櫻只要11,300起▶韓國鎮海櫻花祭典、漫步汝矣島櫻花隧道，感受浪漫櫻吹雪

政治 TOP 10

1.

只要中央敢卡「我就叫！」 韓國瑜喊一聲藏亮點

16967
2.

「雞蛋放在同籃子」神比喻 游淑慧讓選民瞬間腦醒

15056
3.

這事讓韓粉血壓升高！跪求韓國瑜非做不可

13947
4.

滅太陽先擒韓！黃暉瀚爆：民進黨啟動卡韓三行動

8006
5.

影》為啥綠營對貓熊來英雄這麼敏感？李正皓神解析！

4200
6.

蔡英文深夜PO臉書 再談國安會議3大重點

3969
7.

選前4天衝刺 郭國文：國民黨欠台南人一個道歉！

3939
8.

韓自爆箱涵上萬洞 綠批：頭上破皮不代表頭殼有洞

3737
9.

為何民進黨在台南選得辛苦？洪孟楷兩字揭主因

3272
10.

韓國瑜要自經區 蘇貞昌竟如此回應

3253

Recommended by

推薦閱讀

錯失先機 財劃法修正案 2~3年內難推行

市換屋最賺！南港8分鐘 1880萬起全裝潢大4房

Sponsored 天壁

悠遊東沙島 國人才能上岸

挺過都更 撐下去才是本事

美到窒息的一批「棉麻連身裙」，適合3040女生 寬鬆文藝顯氣質！限時5折 僅200件

Sponsored DORA

黃士修盼兩公投綁2020大選 中選會：尊重修法不回應假設性問題

催礦業法拚三讀 環團憂心歸零

發表意見

+ 留言規則

1 則留言

排序依據 最新



新增回應……



黃柏龍

不該罪責於代理申請登記的專業代理人或地政士，亦不該罪責於經紀人或營業員！
不動產買賣/移轉，真正獲益者不是買賣雙方嗎？況「實價登錄」程序的進行或操作是
「免付費」的，難道不是？

讚 · 回覆 · 5天

Facebook 留言外掛程式

f 你關心的，才是重點！



中時電子報
1,392,507 按讚次數

chinatimes.com

說這專頁讚 發送訊息

1 位朋友說這個讚

中時電子報
5 分鐘前

天哪~~這根本無法使用啊
(#安博)
#鈔票 #月薪 #面值

HOTTOPIC.CHINATIMES.COM

				中時電子報 1,392,507	新影視頻道 1,546,805
旺旺中時	翻爆	網站地圖	RSS		

客戶服務			網站介紹		網站服務	
廣告刊登		報紙廣告		旺旺集團 集團簡介	服務條款	隱私權聲明
中國時報	客服	檢索 會員		旺旺中時媒體集團	與我連絡	一起做公益
信箱				關於我們		

合作夥伴	輕鬆一下	by cteditor
------	------	-------------

- 熱門話題
- 新聞專輯
- 議題投票
- EMBA
- 理財周刊
- 遠見雜誌
- 財訊雜誌
- 經理人月刊
- 網路書報攤
- 挖新鮮粉專

劉伯溫設計古村



百年來怪事不斷！

Nokia神機「滑臉書」



網看畫面全跪了

非洲窮人吃這個...



他國土豪才吃的起